

Municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds, le lundi 5 juillet 2021 a lieu à la salle l'Amicale la séance ordinaire de notre conseil à 19h00.

L'enregistrement audio de la séance du conseil sera disponible aux citoyens pour consultation.

Sont présents à cette séance :

MADAME : Andréa Gosselin

MESSIEURS : Alexandre Malette, Marc-André Routhier, René Breton, Roger Cyr.

Sous la présidence de M. Philippe Chabot, maire

Est également présente Mme Sonia Tardif, directrice générale / secrétaire-trésorière et M. Éric Guay, responsable des travaux publics.

ORDRE DU JOUR

1. Lecture et adoption de l'ordre du jour.
2. Enregistrement de la séance du conseil municipal
3. Adoption des minutes de la séance ordinaire du 7 juin 2021.
4. Affaires découlant du dernier procès-verbal.
5. Adoption des comptes du mois.
6. Résolution adoptant les dépenses incompressibles.
7. Correspondance.
8. Période de questions.
9. Rapport de la MRC.
10. Rapport des conseillers.
11. Rapport du directeur des travaux publics.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

12. Adoption du règlement numéro 372 modifiant le règlement numéro 340 concernant le fonds de roulement afin de l'augmenter d'un montant de 150,000\$,
13. Adoption du règlement numéro 373 modifiant le règlement sur la gestion contractuelle.
14. Fermeture du bureau municipal pour les vacances estivales (16 juillet au 1er août).
15. Offre de services pour plans et estimations des coûts-projet d'agrandissement du garage municipal.
16. Demande d'appui- Municipalité de Saint-Fortunat.

VOIRIE

17. Embauche pour le poste journalier aux travaux publics.
18. Offre de services pour la mise à jour des plans et devis-travaux de voirie segment 15 (route Townline) et segment 30 (route 216 Ouest).
19. Nouveau parc Industriel :
 - a) Appel d'offres pour l'analyse des matériaux granulaires.
 - b) Appel d'offres pour la surveillance des travaux de construction
 - c) Dépôt du rapport GÉOS-caractérisation écologique du site.

HYGIÈNE DU MILIEU

20. Soumission – pompe doseuse station d'eau potable

SANTÉ ET BIEN-ÊTRE

21. Rapport- comité pilotage mise à jour politique familiale

AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT

22. Vente aux enchères -terrains rue des Prés nord -fermeture de la période.

LOISIRS ET CULTURE

23. Carrefour jeunesse-emploi de Frontenac-Projet CHARME.
24. Projet-kiosque de services – mise à jour des prévisions budgétaires.
25. Appel de projets- Programme de soutien aux infrastructures, sportives et récréatives (PSISRPE) Date limite= 20 août 2021.
26. Fonds canadien de revitalisation des communautés-Québec.
27. Projet - Faire Danser Saint-Jacques de Leeds (vidéo promotionnel) -autorisation des dépenses.

DIVERS

LEVÉE DE LA SÉANCE

LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

- 158-07-21 Proposé par M. Marc-André Routhier et appuyé par M. Roger Cyr et résolu à l'unanimité des conseillers présents que l'ordre du jour soit accepté en laissant le varia ouvert.

Que la présente séance du conseil soit publique.

ENREGISTREMENT DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

- 159-07-21 EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Marc-André Routhier et appuyé par M. Roger Cyr et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la séance du conseil municipal de Saint-Jacques de Leeds du 5 juillet 2021 soit enregistrée et qu'elle soit disponible au public.

ADOPTION DES MINUTES DE LA SÉANCE DU 7 JUIN 2021

- 160-07-21 ATTENDU QUE tous les membres de ce conseil ont reçu une copie du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 juin 2021 au moins 72 heures avant la tenue des présentes;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Marc-André Routhier et appuyé par M. René Breton et résolu à l'unanimité des conseillers présents que lesdites minutes soient acceptées et signées.

AFFAIRES DÉCOULANT DU DERNIER PROCÈS-VERBAL

M. Chabot en fait un bref suivi.

Monsieur Alexandre Malette se joint à la séance à compter de 19h10

ADOPTION DES COMPTES DU MOIS

ATTENDU QUE tous les membres de ce conseil ont reçu une copie des comptes du mois au moins 72 heures avant la tenue des présentes;
ATTENDU QU'une liste des comptes du mois, reçus après l'envoi, a été remise, séance tenante, à tous les membres de ce conseil;

- 161-07-21 EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. René Breton et appuyé par MME Andréa Gosselin et résolu à l'unanimité des conseillers présents que les comptes du mois soient acceptés et payés. La liste descriptive des comptes à payer est déposée aux archives de la Municipalité pour conservation et consultation.

POSTES BUDGÉTAIRES AFFECTÉS PAR LES COMPTES DU MOIS :

Adm. gén. :	29 140.62\$
Incendie :	34 568.63
Sécurité :	305.20
Voirie :	20 756.35
Hygiène du milieu :	19 256.63
Santé :	
Urbanisme :	13 441.03
Loisirs	4 014.75
Salaires :	14 460.03

TOTAL	135 943.24\$
-------	--------------

RÉSOLUTION ADOPTANT LES DÉPENSES INCOMPRESSIBLES

162-07-21

Proposée par M. Roger Cyr et appuyée par M. Marc-André Routhier et résolu à l'unanimité des conseillers présents que les dépenses incompressibles soient acceptées et payées.

CORRESPONDANCE

Elle est déposée aux archives pour consultation.

PÉRIODE DE QUESTIONS

Monsieur Chabot invite les citoyens à la période de questions.

RAPPORT DE LA MRC

M. Chabot fait un bref rapport de la MRC.

RAPPORT DES CONSEILLERS

Monsieur René Breton fait un compte rendu de la rencontre de la Corporation du Patrimoine du Canton de Leeds qui a eu lieu au mois de juin.

RAPPORT DU RESPONSABLE DES TRAVAUX PUBLICS

Le responsable des travaux publics M. Éric Guay fait un rapport des travaux réalisés en juin et ceux à venir au cours des prochaines semaines.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 372 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 340 CONCERNANT LE FONDS DE ROULEMENT AFIN DE L'AUGMENTER D'UN MONTANT DE 150,000\$

163-07-21

Proposé par MME Andree Gosselin et appuyé par M. René Breton et résolu à l'unanimité des conseillers présents que le règlement numéro 372 modifiant le règlement numéro 340 concernant le fonds de roulement afin de l'augmenter d'un montant de 150,000\$ soit adopté et il l'est.

ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 373 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 348 SUR LA GESTION CONTRACTUELLE

164-07-21 Proposé par M. Roger Cyr et appuyé par M. René Breton et résolu à l'unanimité des conseillers présents que le règlement numéro 373 modifiant le règlement numéro 348 sur la gestion contractuelle soit adopté et il l'est.

FERMETURE DU BUREAU MUNICIPAL POUR LES VACANCES ESTIVALES (16 JUILLET AU 1ER AOÛT)

165-07-21 Proposé par M. Marc-André Routhier et appuyée par MME Andréa Gosselin et résolu à l'unanimité des conseillers présents que le bureau municipal soit fermé du 16 juillet au 1er août 2021 pour les vacances estivales.

OFFRE DE SERVICES POUR PLANS ET ESTIMATION DES COÛTS-PROJET D'AGRANDISSEMENT DU GARAGE MUNICIPAL

ATTENDU QUE la municipalité de Saint-Jacques de Leeds possède plusieurs équipements de voirie et que ceux-ci sont entreposés à l'extérieur compte tenu du manque d'espace à l'intérieur du garage municipal actuel;

166-07-21 **EN CONSÉQUENCE**, il est proposé par M. René Breton et appuyé par MME Andréa Gosselin et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la municipalité mandate monsieur Éric St-Laurent au tarif horaire de 60.00\$ de l'heure pour l'élaboration d'une estimation des coûts et d'un plan préliminaire pour le projet d'agrandissement du garage municipal.

DEMANDE D'APPUI- MUNICIPALITÉ DE SAINT-FORTUNAT

CONSIDÉRANT QUE la municipalité de Saint-Fortunat demande de l'appuyer dans sa démarche auprès du gouvernement du Québec afin qu'un programme d'aide financière soit mis en place rapidement pour compenser l'explosion des coûts de réalisation des travaux publics municipaux en raison de la présence d'amiante;

167-07-21 Proposé par M. Marc André Routhier et appuyé par M. René Breton et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds appui la municipalité de Saint-Fortunat dans sa démarche auprès du gouvernement du Québec.

VOIRIE

EMBAUCHE POUR LE POSTE JOURNALIER AUX TRAVAUX PUBLICS

168-07-21 Proposé par M. Marc André Routhier et appuyé par M. Roger Cyr et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la municipalité de Saint-Jacques de Leeds embauche monsieur Nelson Fleury au poste de journalier aux travaux publics selon les conditions prévues à l'entente de travail.

OFFRE DE SERVICES POUR LA MISE À JOUR DES PLANS ET DEVIS-TRAVAUX DE VOIRIE SEGMENT 15 (ROUTE TOWNLINE) ET SEGMENT 30 (ROUTE 216 OUEST)

CONSIDÉRANT que la municipalité a reçu deux (2) lettres d'annonces le 17 juin 2021 du ministère des Transports du Québec pour l'informer de l'octroi d'une aide financière de 839 791\$ pour la réalisation de travaux de voirie sur la

route Townline (segment15) ainsi qu'une aide financière de 549 670 \$ pour la réalisation de travaux de voirie sur la route 216 Ouest (segment 30);

CONSIDÉRANT QUE la municipalité doit faire les travaux de voirie pour les deux segments avant le 17 juin 2022;

169-07-21

Proposé par M. René Breton et appuyée par MME Andréa Gosselin et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la municipalité de Saint-Jacques de Leeds demande des prix aux firmes d'ingénierie suivantes pour les travaux de mise à jour de l'estimation des coûts, des plans et devis nécessaires à l'appel d'offres pour la réalisation des travaux dès le printemps 2022 :

- SNC Lavalin de Lévis
- Pluritec Ltée de Thetford Mines
- WSP Global de St-Georges de Beauce

NOUVEAU PARC INDUSTRIEL

a) Appel d'offres pour l'analyse des matériaux granulaires

ATTENDU QU'UN appel d'offres est nécessaire pour le contrôle des matériaux granulaires pour le nouveau parc Industriel;

ATTENDU QUE les travaux prévus par la municipalité sont indiqués dans les documents préparés par SNC-Lavalin (projet no 668343);

ATTENDU QUE le règlement de gestion contractuelle de la municipalité numéro 348 permet notamment à la municipalité de conclure tout contrat de gré à gré lorsque la dépense est inférieure au seuil de la dépense d'un contrat qui ne peut être adjugé qu'après une demande de soumission publique selon le seuil prévu à l'article 935 du code municipal ;

ATTENDU QUE les soumissions soient déposées au plus tard le mardi 3 août 2021 à 11h00;

170-07-21

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Roger Cyr et appuyé par M. Marc-André Routhier et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

QUE des soumissions soient demandées aux trois fournisseurs suivants pour l'exécution des travaux selon les plans et devis préparés par SNC Lavalin :

- Groupe ABS de Québec
- Englobe de Thetford Mines
- GHD Consultants de Lévis

QUE ce projet soit réalisé en tout ou en partie conditionnellement aux disponibilités budgétaires;

QUE le devis et tous les documents de l'appel d'offres soient disponibles au bureau municipal.

b) Appel d'offres pour la surveillance des travaux de construction

ATTENDU QU'UN appel d'offres est nécessaire pour la surveillance des travaux de construction du nouveau parc Industriel;

ATTENDU QUE les travaux prévus par la municipalité sont indiqués dans les documents préparés par SNC-Lavalin (projet no 668343);

ATTENDU QUE le règlement de gestion contractuelle de la municipalité numéro 348 permet notamment à la municipalité de conclure tout contrat de gré à gré lorsque la dépense est inférieure au seuil de la dépense d'un contrat qui

ne peut être adjugé qu'après une demande de soumission publique selon le seuil prévu à l'article 935 du code municipal ;

171-07-21

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par MME Andréa Gosselin et appuyé par M. Marc-André Routhier et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

QUE des soumissions soient demandées aux trois fournisseurs suivants pour l'exécution des travaux selon les plans et devis préparés par SNC Lavalin :

- SNC Lavalin de Lévis
- Municipalité d'Adstock

QUE ce projet soit réalisé en tout ou en partie conditionnellement aux disponibilités budgétaires;

QUE le devis et tous les documents de l'appel d'offres soient disponibles au bureau municipal.

c) Dépôt du rapport GÉOS-caractérisation écologique du site

Le rapport de caractérisation du site est déposé aux archives de la Municipalité pour consultation.

HYGIÈNE DU MILIEU

SOUMISSION – POMPE DOSEUSE STATION D'EAU POTABLE

172-07-21

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Alexandre Malette et appuyé par M. Marc-André Routhier et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la municipalité accepte la soumission numéro 38029 de CHEMATION au montant de 2665.12\$ taxes incluses pour la fourniture d'une pompe doseuse pour la station d'eau potable modèle GMXA1602NPB9M000UD11300.

SANTÉ ET BIEN-ÊTRE

RAPPORT - COMITÉ PILOTAGE MISE À JOUR POLITIQUE FAMILIALE

Madame Andréa Gosselin mentionne que la prochaine rencontre du comité de pilotage aura lieu le 7 juillet prochain.

AMÉNAGEMENT. URBANISME ET DÉVELOPPEMENT

VENTE AUX ENCHÈRES -TERRAINS RUE DES PRÉS NORD

A) FERMETURE DE LA PÉRIODE.

173-07-21

Proposé par MME Andréa Gosselin et appuyé par M. Marc-André Routhier et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la Municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds ordonne que la période de vente aux enchères soit fermée.

B) OUVERTURE DE LA PÉRIODE

ATTENDU les deux (2) terrains disponibles ayant les services municipaux (aqueduc, égout, pluvial);

ATTENDU QUE le conseil municipal a comme vision de développer ces endroits le plus rapidement possible et ainsi d'attirer de nouvelles familles dans notre municipalité;

ATTENDU QUE le développement économique et social fait partie des priorités dudit Conseil;

174-07-21

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Alexandre Malette et appuyé par MME Andréa Gosselin et résolu à la majorité des conseillers présents que la Municipalité procède à un appel de propositions **à compter du 6 juillet 2021 10h00** pour la vente de ces deux (2) terrains résidentiels sis dans le nouveau développement situé sur la rue des Prés Nord ;

QUE cet appel de propositions se fasse conformément aux conditions énumérées dans le formulaire prévu pour déposer une offre d'achat (annexe A);

QU'UN avis public (annexe B) soit également publié (bureau municipal et site internet de la municipalité) pour diffuser cette annonce de propositions;

QUE les offres soient acceptées **jusqu'au 30 août 2021, 16h00.**

LOISIRS ET CULTURE

CARREFOUR JEUNESSE-EMPLOI DE FRONTENAC - PROJET CHARME

CONSIDÉRANT QUE le projet CHARME aura un impact positif pour faire connaître les atouts de la municipalité auprès d'éventuels arrivants sur notre territoire ;

175-07-21

Proposé par M. René Breton et appuyé par M. Marc-André Routhier et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la Municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds participe au projet CHARME du Carrefour Jeunesse-Emploi de Frontenac.

PROJET-KIOSQUE DE SERVICES – MISE À JOUR DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

CONSIDÉRANT QUE le conseil municipal a pris connaissance de la mise à jour des coûts du projet de construction d'un kiosque de services- en arrière de l'école et que le coût estimé de cette phase 1 est de 25,000\$;

CONSIDÉRANT QUE la municipalité prévoit les aides financières suivantes pour la réalisation du projet :

- 5000\$ du Comité des loisirs de Leeds
- 5000\$ de la Caisse Desjardins de la Région de Thetford

176-07-21

Proposée par MME Andréa Gosselin et appuyé par M. Marc-André Routhier et résolu à l'unanimité des conseillers présents que

Que la Municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds accepte de contribuer pour un montant maximum de 15,000\$ pour la construction du kiosque de services - phase 1.

Que les dépenses en lien avec les soit prises à même le budget de l'année en cours.

**APPEL DE PROJETS - PROGRAMME DE SOUTIEN AUX
INFRASTRUCTURES SPORTIVES ET RÉCRÉATIVES (PSIRPE)
DATE LIMITE= 20 AOÛT 2021**

177-07-21

Proposé par M. Alexandre Malette et appuyé par M. René Breton et résolu à l'unanimité des conseillers présents que

- QUE la municipalité de Saint-Jacques de Leeds autorise la présentation du projet de construction de jeux d'eau au ministère de l'Éducation dans le cadre du Programme de soutien aux infrastructures sportives et récréatives de petite envergure;
- QUE soit confirmé l'engagement de la municipalité de Saint-Jacques de Leeds à payer sa part des coûts admissibles au projet et à payer les coûts d'exploitation continue de ce dernier, à assumer toute hausse du budget de fonctionnement générée par le projet et à ne pas accorder de contrat relatif à des coûts directs avant l'obtention d'une lettre d'annonce du ministre;
- QUE la municipalité de Saint-Jacques de Leeds désigne madame Cindy Gosselin, chargée de projet ou madame Sonia Tardif, directrice générale comme personne autorisée à agir en son nom et à signer en son nom tous les documents relatifs au projet mentionné ci-dessus.

**FONDS CANADIEN DE REVITALISATION DES
COMMUNAUTÉS-QUÉBEC**

ATTENDU QUE la municipalité souhaite déposer un projet de construction d'une nouvelle bibliothèque et d'un centre communautaire afin d'accroître la vitalité de sa communauté et lui aider à se remettre des effets de la pandémie;

178-07-21

Proposé par MME Andréa Gosselin et appuyé par M. René Breton et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

QUE la Municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds soumette une demande d'aide financière au Fonds canadien de revitalisation des communautés-Québec pour le projet de construction d'une nouvelle bibliothèque et d'un centre communautaire.

QUE Mme Cindy Gosselin, chargée de projet et/ou Mme Sonia Tardif, directrice générale, soient autorisées à signer les documents relatifs à cette demande d'aide financière pour et au nom de la municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds

**PROJET - FAIRE DANSER SAINT-JACQUES DE LEEDS (VIDÉO
PROMOTIONNEL) - AUTORISATION DES DÉPENSES**

CONSIDÉRANT QUE la municipalité a reçu une confirmation pour une aide financière de 2,000\$ suite à sa demande au Fonds Culturel de la MRC des Appalaches;

179-07-21

Proposé par M. Marc-André Routhier et appuyé par M. Roger Cyr et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

Que la Municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds autorise les dépenses en lien avec la réalisation du projet "Faire danser Saint-Jacques de Leeds" pour un montant maximum de 2,500\$.

Que les dépenses supplémentaires en lien avec la réalisation du projet soient prises à même le budget de l'année en cours.

DIVERS

LEVÉE DE LA SÉANCE

180-07-21

Proposé par MME Andréa Gosselin et appuyé par M. René Breton et résolu à l'unanimité des conseillers présents que l'assemblée soit levée à 19h45.

Philippe Chabot
Maire

Sonia Tardif, g.m.a.
Directrice générale / secrétaire-trésorière

CERTIFICATION DE SIGNATURES

Je, soussignée, certifie par la présente que les signatures apposées ci-haut prévalent pour toutes les résolutions et annotations comprises dans ce procès-verbal.

CERTIFICATION DE CRÉDIT

Je, soussignée, certifie que La municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds dispose des crédits suffisants pour l'autorisation des dépenses incluses dans ce procès-verbal.

Sonia Tardif, g.m.a.
Directrice générale / secrétaire-trésorière