



AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

QUE le Conseil de la Municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds statuera, lors d'une séance ordinaire qui se tiendra **LUNDI LE 10 AOÛT 2020 à 19h30** au Centre culturel - salle L'Amicale, situé au 425 rue Principale, Saint-Jacques-de-Leeds sur la demande de dérogation mineure suivante :

Propriété du lot 4 448 973, 150, RUE BELLEVUE SUD, Saint-Jacques-de-Leeds

Nature de la demande :

Afin de régulariser des bâtiments actuels pour fin de vente :

- 1) Permettre l'empiétement du garage détaché de 0.71 m en cour avant sur la route 271 sud alors que proscrit . Article 8.2.2.4.1 alinéa a)
- 2) Porter à 52.2 mètres carrés la superficie maximale d'un garage détaché prescrite à 50 mètres carrés . Article 8.2.2.4.1 alinéa b)
- 3) Régulariser l'implantation global de tous les bâtiments, le tout tel que montré à la minute 15998 de l'arpenteur-géomètre M.Francis Carrier.

Règlements et articles :

Règlement de zonage 175 Article 8.2.2.4.1 alinéa a) et b)

QUE les intéressés pourront, au cours de cette séance, se faire entendre par le Conseil municipal de Saint-Jacques-de-Leeds, relativement à cette demande.

Donné à Saint-Jacques-de-Leeds, ce 25^e jour de juin 2020.

Sonia Tardif

Sonia Tardif, g.m.a.
Directrice générale / secrétaire-trésorière

CERTIFICATION DE PUBLICATION

Je, Sonia Tardif, directrice générale / secrétaire-trésorière de La municipalité de St-Jacques-de-Leeds, certifie par la présente que j'ai affiché le présent avis public concernant cette demande de dérogation mineure à l'église catholique et au bureau municipal de ladite municipalité en date du 25 juin 2020 entre 13 h et 16 h.

Sonia Tardif

Sonia Tardif, g.m.a.
Directrice générale / secrétaire-trésorière